



0000117

## TERMO DE PERMISSÃO DE USO Nº 006/99

A Universidade Federal de Minas Gerais, Autarquia de Regime Especial, CNPJ 17.217.985/0001-04, com endereço à Avenida Antônio Carlos 6.627 - Pampulha/Belo Horizonte/MG, neste ato denominada UFMG, e representada por seu Pró-Reitor de Administração, Engº Luiz Felipe Vieira Calvo, permite ao Banco do Brasil S/A, CNPJ nº 00.000.000/2222-59, com endereço na Av. Antônio Carlos, 6627 - Pampulha - BH/MG, neste ato denominada PERMISSIONÁRIA, e representada pelo seu Gerente de Agência, Sr. César Antônio Gonçalves, brasileiro, CPF 137.856.306-97, identidade M-76102, o uso da área situada no prédio da Reitoria da UFMG de acordo com as seguintes condições:

### CLÁUSULA PRIMEIRA: OBJETO

Constitui o objeto deste instrumento a permissão remunerada de uso da área de 1m<sup>2</sup> (um metro quadrado), situada no 2º andar do prédio da Reitoria.

### CLÁUSULA SEGUNDA: REGIME DE EXECUÇÃO

A UFMG permitirá o uso do local acima, obedecidas as seguintes condições:

**Parágrafo Primeiro** - A área descrita na cláusula anterior será destinada à instalação de um caixa eletrônico.

**Parágrafo Segundo** - A Permissionária obriga-se a manter a área em perfeitas condições de conservação, responsabilizando-se pelos danos que causar e pelas demais despesas porventura existentes.

**Parágrafo Terceiro** - A Permissionária deverá observar, no uso da área concedida as condições e recomendações relativas ao prédio da Reitoria, especialmente quanto à segurança, dias e horários de funcionamento.

**Parágrafo Quarto** - A Permissionária não poderá ceder ou sublocar a terceiros a área em questão, se comprometendo a devolvê-la, imediatamente, nos casos de desocupação por mudança de sede, término de vigência deste Termo ou se solicitado pela UFMG.

**Parágrafo Quinto** - A Permissionária não poderá fazer no local, sem a devida autorização da Reitoria/UFMG, nenhuma alteração que envolva modificações na estrutura física da área. A Permissionária se compromete, ainda, a devolver a área, ao término desta permissão, com todas as benfeitorias, construções e acréscimos que vier a executar, sem que lhe caiba, em razão delas, qualquer indenização ou retenção.

### CLÁUSULA TERCEIRA: PREÇO, CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

O valor mensal devido a título de remuneração pela Permissão de Uso da área, situada no prédio da Reitoria será de R\$ 50,00 (cinquenta reais).

**Parágrafo Primeiro** - O valor devido deverá ser recolhido à conta geral da UFMG, no Banco do Brasil S/A, agência UFMG 3610-2, conta corrente 170500-8, depósito identificado 15325415229169-X, até o 5º (quinto) dia útil do mês subsequente ao do vencimento da mensalidade.



I - as mensalidades vencem no último dia de cada mês;

**Parágrafo Segundo** - O pagamento efetuado após o prazo citado no parágrafo anterior deverá ser feito com acréscimo de correção monetária, sem prejuízo da multa de que trata o inciso II da Cláusula Quarta, mediante a aplicação da seguinte fórmula:

$$AF = \left\{ \left[ \left( 1 + \frac{TR}{100} \right)^{\frac{d}{30}} - 1 \right] \times Rd \right\} + Rd.$$

onde:

AF = atualização financeira;

TR = percentual atribuído à Taxa Referencial (pro-rata temporis), com vigência a partir da data do adimplemento da obrigação;

d = número de dias corridos em atraso, decorridos entre a data de vencimento da obrigação até o dia do efetivo pagamento;

Rd = remuneração devida.

**Parágrafo Terceiro** - A Permissionária deverá enviar, mensalmente, até o décimo dia útil do mês subsequente, cópia do comprovante de pagamento da mensalidade ao Setor de Contratos/DMP/UFMG.

#### CLÁUSULA QUARTA: PENALIDADES

A Permissionária deverá observar rigorosamente as condições estabelecidas para utilização da área, objeto deste termo de permissão, sob pena de lhe ser aplicada a penalidade seguinte:

I - Incorrendo a Permissionária em descumprimento de qualquer cláusula do presente termo, sujeitar-se-á à multa no valor correspondente a 01 (uma) mensalidade do mês em que ocorrer a falta, devidamente corrigida, se for o caso. Em caso de reincidência a multa será igual ao valor de 02 (duas) mensalidades;

#### CLÁUSULA QUINTA: VIGÊNCIA

A permissão ora outorgada terá início a partir de sua assinatura, vigorando por prazo indeterminado, podendo ser revogada a qualquer tempo, a critério da UFMG, mediante notificação prévia com antecedência mínima de 30 (trinta) dias.

#### CLÁUSULA SEXTA: REAJUSTE DA REMUNERAÇÃO MENSAL CONTRATADA

A remuneração mensal contratada será reajustada a cada 12 (doze) meses, contados da assinatura deste termo de permissão ou do último reajuste, pelo IGP-M (Índice Geral de Preços de Mercado) ou outro que venha a ser fixado pelo Governo Federal, através da aplicação da seguinte fórmula:

$$RMC = \frac{(IGP - 1)}{(IGP - 0)} \times RM, \text{ onde:}$$

RMC = remuneração mensal corrigida;

IGP - 1 = número índice do IGP do segundo mês anterior ao do vencimento da anualidade;



UNIVERSIDADE FEDERAL DE MINAS GERAIS

10/09/99

IGP - 0 = número índice do IGP do segundo mês anterior ao da assinatura do Termo;  
RM = remuneração mensal.

**Parágrafo Primeiro** - O reajuste acima referido poderá ocorrer em periodicidade inferior a 12 (doze) meses, caso haja autorização expressa do Governo Federal, por critérios a serem posteriormente definidos.

### CLÁUSULA SÉTIMA: FORO

Por força do disposto no Art. 109, Inciso I da Constituição Federal, o Foro da Justiça Federal Seção Judiciária de Minas Gerais será competente para dirimir dúvidas e/ou questões resultantes de interpretações e/ou execução do presente instrumento.

E por estarem justos e contratados, assinam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e validade.

Belo Horizonte, 10 de agosto de 1999.

*Luiz Felipe Vieira Calvo*  
p/ Engº Luiz Felipe Vieira Calvo  
Pró-Reitor de Administração da UFMG

*César Antônio Gonçalves*  
César Antônio Gonçalves  
Gerente da Permissionária

L:CONTRATOS/Termo de Autorização de Uso - BBReitoria.doc

